ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 197

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Приема декларация относно бъдещето на Държавно лесничейство – Айтос със следният текст:

“УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

Изпълнителната власт в гр.Айтос в лицето на кмета и общинската администрация категорично се противопоставя на опитите на ръководството на Руенска община да раздели Държавното лесничейство в Айтос и да обособи паралелно лесничейство със седалище село Дъскотна. Такова разделяне би довело до бавното, но сигурно унищожаване на една добре функционираща държавна структура на територията на община Айтос. Това ще се отрази най-вече върху опазването на горския фонд, върху стопанисването на гората и нейното разумно използване.

Държавното лесничейство е със седалище в гр.Айтос от 1880 година, когато се създава административната структура на новата Българска държава. Разделянето на лесничейството сега би означавало унищожаването на една 121 годишна традиция и пренебрегването на професионалният опит на няколко поколения лесоинженери и лесничеи.

Не приемаме мотивите на община Руен, с които тя иска да аргументира разделянето. Преди години на територията й е имало седалища на няколко дървопреработвателни предприятия, но днес с дърводобив се занимават само частни фирми, които много често не се съобразяват с държавната политика по отношение на горите. Руенска община настоява да се създаде лесничейство в с.Дъскотна, т.к. там разполагала с подходяща сграда. Държим да уточним, че въпросната сграда е собственост не на Общината, а на дървопреработвателната фирма “Дъбрава”.

Вярно е, че по-голяма част от горския фонд е на територията на община Руен, но при съвременните пазарни условия по-важно е не къде се намира гората, а къде са пазарите и комуникациите. Основните предимства на Община Айтос са главен път София-Бургас и ж.п.възела, които са изключителна възможност за осъществяване на пазарни отношения. Трябва да се има в предвид, че основният начин за транспортиране на дървесината е чрез “Порт-Бургас”, а това означава, че пътят й задължително минава

през Айтос и общината. Много важно предимство за Айтос за добрите съобщителни връзки и отсъствието на такива в Руенска община.

Неточни са фактите, че по-голяма част от специалистите на държавното лесничейство са от Община Руен. Поне досега няма информация, която да говори, че община Руен има поне един инженер-лесовъд. В това отношение Айтос разчита на десетки инженер-лесовъди с достатъчно знания и професионален опит.

При съвременните условия не е икономически изгодно създаването на паралелна структура в село Дъскотна, т.к това ще коства хиляди левове на държавата. Държавното лесничейство в Айтос досега е доказало, че притежава професионален опит и възможности да стопанисва целият горски фонд. Не случайно по своите резултати то е сред водещите лесничейства в района и страната. Подходът за разделянето на лесничейството не отговаря и на Държавната политика, по отношение на интеграцията на малцинствата.

Не на последно място стои въпросът за опазването на горите. До сега община Айтос доказва, че е добър и отговорен стопанин на държавната собственост. Тя изцяло подкрепя политиката на Държавното лесничейство по озеленяването и му съдейства. Водят се преговори с директора за евентуалното стопанисване на градския парк . До сега Община Айтос не е допуснала на територията й да функционират нелегални дървопреработвателни цехове, които по принцип работят с крадени суровини. Осъществява се строг контрол, което по данни от лесничейството поне до сега не е наложено като практика в Община Руен.

Имайки в предвид всички тези аргументи и дългогодишните традиции, създадени в Държавното лесничейство на територията на община Айтос, ние се противопоставяме на опитите да бъде разделена гората и обособено паралелно лесничейство в село Дъскотна.

ДЕКЛАРИРАМЕ, че ще устояваме нашата позиция с всички законни средства и изразяваме надеждата, че тя ще определи Вашето окончателно становище за неразделяне на Държавно лесничейство - гр.Айтос и създаването на паралелно в с.Дъскотна.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:

……..

Протокол № 22

/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 198

31 май 2001 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.67, чл.70, т. 6, чл.71, ал.1, т.1 и чл.72 от ЗОС :

I. Открива процедура за предоставяне на концесия за **обект "Общински пазар**" Айтос , представляващ част от парцел I, в кв.21Б по ЗРП на гр.Айтос , на площ от 5405 кв.м./ която част е повдигната в син цвят на скица№ 184/17.03.97 г. - приложение №1/, както и разрешение за търговска дейност, осъществявана върху обекта при следните условия:

1. Предмет на концесията- даване на разрешение за осъществяване на търговска дейност върху посочения по-горе обект.

2. Срок на концесията - 25 години с възможност концесионния договор да бъде продължен в рамките определени в чл.68 от ЗОС.

3. Начин на определяне на концесионера - присъствен конкурс.

4. Депозит за участие в конкурса - 10% от годишната концесионна вноска внесени по сметка на община Айтос, в срока за подаване на документи за участие в конкурса.

5. Гаранции - видът и размерът на гаранциите за изпълнение на концесионния
договор както и неустойките се определят в концесионният договор.

6. Други изисквания свързани с характера на концесията.

6.1. Концесионерът се задължава да проектира и изгради със собствени средства обект "Общински пазар" в парцел I на кв.21 б, съгласно идеен проект представен на общината с офертата на конкурса. Срок на въвеждане в експлоатация - `18 месеца от сключването на концесионния договор, направените разходи не се приспадат от годишното концесионно възнаграждение, построеният обект и неговите приращения във връзка с експлоатацията на концесията след изтичане на нейния срок остават собственост на община Айтос.

6.2. Идейният проект, представен от концесионера задължително трябва да отговаря на следните изисквания:

6.2.1. Съобразяване с естествения наклон на терена, максимално запазване на съществуваща конфигурация и обособяване на три зони както следва:

- I-ва зона - закрита част от 1300 до 2000 кв.м. предназначена за зеленчуци и плодове;

- II-ра зона - масивни павилиони в т.ч. и рибен пазар;

- III-та зона - за кампанийна търговия.

6.2.2. Другите изисквания на които следва да отговаря идейния проект се конкретизират в конкурсната документация.

6.3. Концесионерът задължително развива концесионна дейност от името на фирма, регистрирана със седалище и адрес на управление на територията на община Айтос , той може да експлоатира обекта пряко до 30% от обекта , предмет на концесията , както и чрез отдаване под наем на други физически юридически лица с наемни цени не по-високи от 50% над базисните наемни цени /такси, определени с решение на Общинския съвет/. Общината си запазва правото на контрол върху търговската дейност осъществявана в обекта.

6.4. Концесионерът се задължава да изгради и експлоатира обекта при стриктно спазване на действащата нормативна уредба.

6.5. В изпълнение на инвестиционната програма концесионерът е длъжен да вложи инвестиции в размер не по-малко от 120 000 лв.

7. Основни права и задължения по концесията:

7.1. Основни права на концесионера:

7.1.1. За срока на концесията да осъществява в обектите, дейността предмет на концесията.

7.1.2. Право да осъществява всички дейности и услуги свързани с предмета на концесията и да събира договорените в съответствие с нормативно определените размери постъпления от ползвателите на тези дейности и услуги.

7.1.3. Да прави подобрения на обектите за своя сметка.

7.1.4. Право да реализира потенциалните възможности на обектите.

7.1.5. Да иска от концедента съдействие за отстраняване на всяка пречка за осъществяване на правата и изпълнение на задълженията си по концесията, произхождаща от трето лице. Това право не важи при настъпване на форсмажорни обстоятелства.

8. Задължения на концесионера:

8.1. Да заплаща дължимите концесионни възнаграждения при условия, ред и срокове , определени в договора за предоставяне на концесия.

8.2. Да застрахова обекта на концесията.

8.3. Да предостави на общината комплексна инвестиционна програма относно осъществяване на дейността - предмет на концесията.

8.4. Да изпълни задължителната инвестиционна програма включваща изграждането и въвеждането в експлоатация на покрит и открит пазар и прилежащата инфраструктура и която програма след приемане от концедента става неразделна част от договора за концесия.

8.5. Да внесе по сметка на общината парична гаранция в размер , определен в договора за концесия.

8.6. Да поддържа всички сгради и съоръжения в добър експлоатационен вид, независимо от реализираните приходи по търговската дейност, която осъществява в обекта.

8.7. След изтичане на срока на концесията да върне на концедента обекта - предмет на концесията в състояние годно за експлоатация.

8.8. Да спазва изискванията относно опазването на околната среда , обществения ред, здравето, спокойствието и имуществото на посетителите на обекта.

8.9. Да не обременява имота с никакви тежести /залог, ипотека и др./.

8.10. По всяко време да осигурява достъп до обекта на концедента за упражняване на правото на контрол в изпълнение на концесионния договор.

9. Да изгради нужните съоръжения, осигуряващи свободен достъп на инвалидизираните граждани в общинския пазар.

9.1. Да поеме всички разходи по предмета на концесията.

9.2. Да предостави на концедента приращенията от имота , върху който се осъществява дейността предмет на концесията, след изтичане на срока на договора, заедно с всички технически и информационни материали и документи.

9.3. За осъществяване на концесията да инвестира минимум 120 000 лв. за срок 18 месеца от подписване на концесионния договор.

9.4. Да не променя предмета на дейност на концесията и предназначението на имота , върху който се осъществява концесията.

10. Основни права на концедента:

10.1. Да получава концесионното възнаграждение определено с договора за концесия размери и срокове.

10.2. Да осъществява контрол върху изпълнението на задълженията на концесионера , като му се осигурява по всяко време достъп до обекта.

10.3. Едностранно да прекрати договора за концесия в случай на неизпълнение на задълженията и условията по концесията.

10.4. Да придобие в собственост изградения пазар съгласно одобрения идеен проект както и собствеността върху строителната и всяка друга документация и информация , изготвена във връзка с ползуването на концесионния обект, без право на обезщетение за концесионера

10.5. Да иска изменение на договора за концесия, когато обстоятелствата, при които той е бил сключен се променят трайно и съществено: промяната на тези обстоятелства не е било възможно да бъде предвидена при сключването на договора и запазването на договора в първоначални му вид противоречи на справедливостта и добросъвестността.

10.6. Да иска и да получава от концесионера счетоводна и друга информация, свързана с изпълнението на задълженията му.

10.7. Да получи парична гаранция от концесионера за изпълнение на задълженията по договора.

11. **Основни задължения на концедента**.

11.1. Да съдейства на концесионера за осъществяване на дейността му съгласно условията на концесионния договор.

11.2. Да въведе концесионера в обекта в срок и по реда, предвиден в концесионния договор.

11.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по концесионния договор и в условията на концесията по начин и ред, определени в договора.

12. Началния срок за осъществяване на концесията е от датата на влизане в сила на концесионния договор.

13. Видът и размерът на гаранциите за изпълнение на концесионния договор както и неустойките се определят в концесионния договор .

14. Определя минимален размер на годишната концесионна такса както следва:

- за първите 10 години от срока на концесията - 3000 лв.
- за остатъка от срока на концесията - 7000 лв.

14.1. Еднократно концесионно възнаграждение за покриване на разходите на концедента за подготовка на концесията - 2000 лв.Същото е дължимо в 1 месечен срок след подписване на концесионния договор

14.2. Годишната концесионна такса се заплаща на две равни вноски до 10 -то число съответно на м.юни и на м.декември , текущата година, в левове, със съответния инфлационен индекс за годината.

15. Конкурсните книжа се закупуват срещу 100 лв. , платими в касата на общината в срок до 40 дни след обнародване на решението в ДВ.документацията се получава в ст.№15 срещу представяне на платежен документ.

16.Предложенията се приемат в срок до 17.00 часа на 40-ия ден след обнародване на решението в "ДВ".

17. Провеждане на конкурса - В 13 часа на 41-ия ден след обнародване на решението в"Държавен вестник".

II. Възлага на кмета на Общината да организира провеждането на конкурса за определяне на концесионер.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Г. МИНЧЕВА /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 199

31 май 2001 година

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА , чл.70 ал.1 ,т. 6 ,чл.72 от ЗОС и във връзка с чл.7 от Наредбата за предоставяне на общински концесии

I. **Открива** процедура за предоставяне на концесия за търговска дейност , осъществявана върху обект публична общинска собственост - **"Градски парк**" представляващ част от парцел I , кв.63, и част от парцел I в кв.253 по ЗРП на гр.Айтос , на обща площ 31 100 кв.м, ведно с изградената върху терена спортна площадка на площ от 815 кв.м, намираща се неговата в източна част и 2 плувни басейна /незавършено строителство/.

1. Предмет на концесията - даване на разрешение за осъществяване на търговска дейност върху посочените по-горе обекти.

2. Срок на концесията - 20 години, с възможност концесионният договор да бъде продължен в рамките, определени в чл.68 от ЗОС.

3. Начин на определяне на концесионера - присъствен конкурс.

4. Депозит за участие в конкурса - 300 лв. ,внесени по сметка № 500073032,
код № 62170430, "Булбанк" гр.Айтос, в срока за подаване на документите за участие в конкурса.

5.Определя **общи условия** по предоставяне на концесията:

5.1. Правата и задълженията по концесионния договор не могат да бъдат прехвърлени на трети лица.

5.2. Всички дейности по предоставяната концесия да се извършват в съответствие с нормативните актове и установените с тях технически и технологични изисквания.

5.3. Контролът по спазване на условията на концесията и по изпълнение на правата и задълженията на концесионера, залегнали в концесионния договор, се упражнява от - или оторизирани негови органи и представители, на които концесионера е длъжен да осигури безпрепятствен достъп до документацията и обектите, свързани с концесията.

5.4. Извършване на задължителни инвестиции в размер не по-малък от 100 000 лв.

5.5. Екземпляр от проектната , техническата , екологичната и друга документация , изготвена във връзка с осъществяване на дейността -

предмет на концесията , се представя на концедента .За срока на концесията документацията се съхранява от концедента и концесионера.

6. Определя **допълнителни условия** при определяне на концесионера:

6.1. Концесионер може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец.

6.2. Да разполага с необходимите финансови възможности за изпълнение на декларираните инвестиционни намерения.

6.3. Да поеме задължението да финансира и изгради изцяло след писмено одобрение от концедента и след извършване на съгласуванията, предвидени в нормативните актове , довършителните строителни работи на басейните, както и преместваемите търговски съоръжения -кафе-аператив и др. модули , за своя сметка и със собствени средства.

7. **Основни права и задължения по концесията**.

7.1.**Основни права на концесионера** .

7.1.1.За срока на концесията да осъществява в обектите дейността ,предмет на концесията в т.ч. и в изградените от него обекти, които стават собственост на общината. Да опазва и поддържа паметниците и паметните знаци, находящи се в Градски парк.

7.1.2. Право да осъществява всички дейности и услуги свързани с предмета на концесията, включително доизграждане и изграждане на нови съоръжения, както и да събира договорените в съответствие
с нормативно определените размери постъпления от ползвателите на тези дейности и услуги.

7.1.3. Да прави подобрения на обектите за своя сметка.

7.1.4. Право да реализира потенциалните възможности на обектите.

7.1.5. Да ползва електро-преносната водопроводната и канализационната мрежа, намиращи се на територията на градския парк, за осъществяване на дейността по поддържането му и търговската дейност.

7.1.6. Да разположи на територията на градския парк увеселителни съоръжения, преместваеми търговски съоръжения - 2 броя с обща площ до 250 кв.м.

7.1.7. Да запази собствеността си върху обектите за осъществяване на правата и задълженията по изпълнение на концесията, които не са трайно прикрепени към земята и сградите.

7.1.8. Да иска от концедента съдействие за отстраняване на всяка пречка за осъществяване на правата и изпълнение на задълженията си по концесията , произхождаща от трето лице. Това право не важи при настъпване на форсмажорни обстоятелства.

8. **Задължения на концесионера:**

8.1. Да заплаща дължимите концесионни възнаграждения при условия, ред и в срокове, определени в договора за предоставяне на концесия.

8.2. Да застрахова обектите на концесията .

8.3 Да представи на общината комплексна инвестиционна програма относно осъществяване на дейността - предмет на концесията . 8.4. Да изпълни задължителната инвестиционна програма, за своя сметка и със собствени средства, включваща доизграждането и въвеждането в експлоатация на двата басейна, увеселително заведение, залесяване, и други ,която програма след приемане от концедента става неразделна част от договора за концесия.

8.5. Да внесе по сметка на общината парична гаранция в размер, определен в договора за концесия.

8.6. Да извършва всички необходими ремонти в съответствие със сроковете за техническа годност на експлоатация на съоръженията: да поддържа всички сгради и съоръжения в добър експлоатационен вид независимо от реализираните приходи от търговската дейност, която осъществява в обекта.

8.7. След изтичане на срока на концесията да върне на концедента обекта - предмет на концесията в състояние, годно за експлоатация.

8.8. Да спазва изискванията относно опазването на околната среда, обществения ред , здравето, спокойствието и имуществото на посетителите на обекта.

8.9. Да не обременява имота с никакви тежести /залог, ипотека и др./.

8.10. По всяко време да осигурява достъп до обекта на концедента за упражняване правото му на контрол върху изпълнение на концесионния договор.

9. Да осигурява свободен достъп на гражданите в Градския парк, включително и чрез подходящи съоръжения , позволяващи нормален достъп на инвалидизираните лица.

9.1. Да ремонтира спортната и детските площадки и парковата мебел в градския парк не по-късно от 6 месеца от сключването на договора.

9.2. Да почисти градския парк в двумесечен срок от сключването на договора и да го поддържа в т.ч. и обектите в него , независимо от фактически реализираните приходи от търговска дейност , която осъществява на негова територия.

9.3. Да подменя при нужда и поддържа в изправност осветителните тела в градския парк.

9.4. Да довърши изграждането на плувните басейни и прилежащите им обекти според архитектурния проект , съгласувано с концедента и в определените с договора за концесия срокове.

9.5 Да поеме всички разходи по предмета на концесията.

9.6.Да представи на концедента преращенията от имота , върху който се осъществява дейността- предмет на концесията, след изтичане на срока на договора , заедно с всички технически информационни материали и документи.

9.7. Да постави нова настилка - асфалтиране или друга такава.

9.8. Да постави ново осветление на парка.

9.10. Да извърши допълнително озеленяване и да засади нови дръвчета в района на имота.

9.11. Да постави ограда на басейните.

9.12. Да открие минимум 3 работни места.

9.13. За осъществяване на концесията да инвестира минимум 100 000 лв. за срок 4 /четири /години.

9.14. Да не променя предмета на дейност на концесията и предназначението на имота , върху който се осъществява концесията.

10. **Основни права на концедента**.

10.1. Да получава концесионното възнаграждения в определените с договора за концесия размери и срокове.

10.2. Да осъществява контрол върху изпълнението на задълженията за концесионера, като му се осигурява по всяко време достъп до обекта.

10.3. Едностранно да прекрати договора за концесия в случай на неизпълнение от страна на концесионера на задълженията и условията по концесията.

10.4. Да придобие в собственост всичко, което концесионерът прикрепи трайно върху терена, дърветата и сградите в градския парк, включително и върху строителната и всяка друга документация и информация, изготвена във връзка с ползването на концесионния обект ,без право на обезщетение за концесионера.

10.5. Да иска изменение на договора за концесия, когато обстоятелствата, при които той е бил сключен се променят трайно и съществено: промяната на тези обстоятелства не е било възможно да бъде предвидена при сключването на договора и запазването на договора в първоначални му вид противоречи на справедливостта и добросъвестността.

10.6. Да предаде и приеме след изтичане на срока на договора градския парк и намиращите се на негова територия обекти по опис.

10.7. Да иска и да получава от концесионера счетоводна и друга информация, свързана с изпълнението на задълженията му.

10.8. Да получи парична гаранция от концесионера за изпълнение на задълженията по договора.

11. **Основни задължения на концедента**.

11.1. Да съдейства на концесионера за осъществяване на дейността му съгласно условията на концесионния договор.

11.2. Да въведе концесионера в обекта в срок и по реда, предвиден в концесионния договор.

11.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по концесионния договор и в условията на концесията по начин и ред, определени в договора.

12. Началния срок за осъществяване на концесията е от датата на влизане в сила на концесионния договор.

13. Видът и размерът на гаранциите за изпълнение на концесионния договор както и неустойките се определят в концесионния договор .

14. Определя минимален размер на годишната концесионна такса както следва:

- за първите 10 години от срока на концесията - 1000лв.
- за остатъка от срока на концесията - 3 000лв.

14.1. Еднократно концесионно възнаграждение за покриване на разходите на концедента за подготовка на концесията - 2000 лв.Същото е дължимо в 1-месечин срок след подписване на концесионния договор .

14.2. годишната концесионна такса се заплаща на две равни вноски до 10 -то число съответно на м.юни и на м.декември , текущата година, в левове.

15. Конкурсните книжа се закупуват срещу 100 лв. , платими в касата на общината в срок до 30 дни след обнародване на решението в ДВ.документацията се получава в ст.№15 срещу представяне на платежен документ.

16.Предложенията се приемат в срок до 17.00 часа на 30-ия ден след обнародване на решението в "ДВ".

17. Провеждане на конкурса - В 13 часа на 31 ден след обнародване на решението в"Държавен вестник".

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на конкурса за определяне на концесионер.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/Р. ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……..
/Д. ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 200

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Разкрива процедура по Акредитация на "Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос" ЕООД, гр. Айтос.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
……..
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 201

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Да се финансира от фонд "Приватизация" обект: "Преустройство на помещение за Рентгеново отделение към Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос ЕООД, и преместване на апаратурата от втория на първия етаж в сградата на бившата Поликлиника" с 40 000 лв./Четиридесет хиляди лева/.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.
……..
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 202

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

В изпълнение на ПМС № 85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности:

I. УТВЪРЖДАВА средствата за работна заплата и СМБРЗ на едно лице, считано от 01.04.2001 г., както следва:

	Бр. персонал	СМБРЗ	Средства за РЗ
1. Образование	543	210,93	114 534
в т.ч. педагогически	395	239,90	94 761
непедагогически	148	133,60	19 773
2. МБАЛ - ЕООД	193,5	185	35 798
3. ОССП	48	181,01	8 689
в т.ч. ОССП	21	230,70	4 845
Д С П	18	138,80	2 498
Д С Х	9	149,50	1 346
4. Общинска администрация	65	278	18070
5. Озеленяване	1,5	131	197
6. Чистота	6,5	131	852
7. Спортна база	1,5	131	197
8. Култура	2	200	400
9. Др.дейн.по здравеопазването	12	185	2220
10. Поземлена комисия	5,5	318	1749
11.			

II. УТВЪРЖДАВА основните месечни заплати на кмета на Общината, кметовете на кметства и кметските наместници в процент от заплатата на народен представител, считано от 01.04.2001 г., както следва:

1. Кмет на Община Айтос 70 %
2. Кметове на кметства с жители над 1000 души:
Мъглен, Карагеоргиево, Тополица 34 %
3. Кметства с жители от 500 до 1000 души:
Карановo, Пирне, Черноград, Чукарка, Пещерско 31,60 %
4. Кметски наместници на: Зетево, Лясково,

Съдиево, Поляново, Малка поляна, Черна могила,
Дрянковец и Раклиново 29,40 %

III. УТВЪРЖДАВА допълнителното възнаграждение към определената основна заплата на всеки от кметовете и кметските наместници за прослужено време, съгласно Наредбата за допълнителните и др. трудови възнаграждения и колективния трудов договор.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
……..
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 203

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки

1. ПРЕКРАТЯВА процедурата по възлагане на обществена поръчка за изпълнение на пътническите и специализирани превози в Община Айтос.

2. На основание чл. 39, ал. 4 от измененията на Наредба №33 на МТС /ДВ бр.36/2001 г./ ОТКРИВА процедура за провеждане на конкурс за избиране на превозвач/и/ за изпълнение на пътническите и специализираните автобусни превози по утвърдената транспортна схема на Община Айтос.

Изискванията към кандидатите и критериите за оценка на техните предложения остават същите, както при процедурата по Закона за обществените поръчки.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.

Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:

……..

/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 204

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. ОСВОБОЖДАВА от длъжността председател на Местната комисия по Закона за уреждане жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове Станка Николова Господинова и от длъжността секретар Стойка Вълкова Преснакова.

2. ИЗБИРА за председател на Местната комисия по Закона за уреждане жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове Станимир Димов Атанасов и за секретар Пенка Господинова Петрова.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
……
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 205

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 43 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Да се продаде част от недвижим имот, представляващ масивна сграда с квадратура 33.60 кв.м./западна част от сградата/ ведно с 1/2 идеална част от общинско дворно място - 170/340 кв.м., находящ се в урегулиран парцел /поземлен имот/ VI-ти в кв.18 по плана на село Дрянковец.

2. Продажбата на имота, описан в т. 1 да се извърши чрез провеждане на търг с тайно наддаване, като началната цена бъде определена от лицензиран оценител. В оценката да бъде включена и циментовата площадка, обслужваща частта от продажбата.

3. Възлага на кмета на Община Айтос да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
п
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 206

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. ОДОБРЯВА направените разходи за командировки от кмета на Общината за I-вото тримесечие на 2001 г. на стойност 540.99 /Петстотин и четиридесет лева и деведесет и девет стотинки/.

II. ОДОБРЯВА направените разходи за командировки от председателя на Общинския съвет за I-вото тримесечие на 2001 година на стойност 464.65 /Четиристотин шейсет и четири лева и шейсет и пет стотинки/.

Решението е прието на заседание ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
на ОбС, проведено на 31.05.2001 г. п
Протокол № 22 /Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 207

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 96, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ИЗБИРА за членове на комисията за провеждане на търгове, конкурси или преговори общинските съветници КИРИЛ СТОЯНОВ и ХРИСИМИР КОЛЕВ.

Решението е прието на заседание ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
на ОбС, проведено на 31.05.2001 г. п
Протокол № 22 /Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 208

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 43 от НРПУРОИ

1. Да се продаде недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ урегулиран парцел /поземлен имот/ Х-ти в кв. 205 на площ от 415 кв.м. с неуредени регулационни сметки от имот пл. № 4220 за 2 кв.м. по плана на гр. Айтос, чрез провеждане на търг с явно наддаване.

2. Продажбата на терена да се извърши по пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител.

3. Възлага на кмета на Общината да сключи договора за продажба.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г. Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
п
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 209

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се промени плана за застрояване на гр. Айтос в кв.8, поземлени имоти VIII и XII, като се проучи възможността за ситуиране на застроитерно петно.

2. Да се продаде недвижимия имот частна общинска собственост, описан в т. 1.

3. Продажбата на имота да се извърши след провеждане на конкурс с оценка от лицензиран оценител.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
п
/Р. ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 210

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА

1. Отстъпва право на ползване на 30 кв.м. общинска земя за дооформяне на входен път до имот, находящ се в кв.41А, парцел № 1597-II по плана на гр. Айтос за срок до 2009 година на Сафет Шукри Кадир.

2. Възлага на кмета на Общината да сключи договор със Сафет Шукри Кадир за отстъпване право на ползване.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.05.2001 г.
Протокол № 22

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
п
/Р. ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……..
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 211

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се промени застроителния план на с.Пирне, като се ситуира застроително петно в западната зелена площ в центъра на селото с размерите на съществуващата сграда, бивша собственост на ПК "Ат.Манчев"

2. Да се продаде недвижимия имот, частна общинска собственост, описан в т. 1.

3. Продажбата на имота да се извърши след провеждане на конкурс с оценка от лицензиран оценител.

Решението е прието на заседание ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС
на ОбС, проведено на 31.05.2001 г. п
Протокол № 22 /Р. ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……..
/Д.ДИМИТРОВА/